



COMUNE DI BUCCINO

Provincia di Salerno

C O P I A

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 145 del 24/10/2016

Oggetto: Approvazione atto di transazione vertenza Lordi Maria Concetta – Atto di indirizzo al Servizio Amministrativo.

L'anno duemilasedici il giorno ventiquattro del mese di ottobre alle ore 9,00 nella Casa Comunale, la Giunta, legalmente convocata, si è riunita, sotto la presidenza del Sig. Nicola Parisi - Sindaco - nelle persone dei Sigg. :

			presenti assenti		
1	Nicola	PARISI	SINDACO	X	
2	Giuseppe Diego	BASTA	ASSESSORE	X	
3	Maria	TRIMARCO	ASSESSORE		X
4	Francesco	FARAO	ASSESSORE	X	
5	Domenico	SENATORE	ASSESSORE		X
			Totale	3	2

Partecipa il Segretario Comunale, dott. Salvatore Tiano

IL PRESIDENTE

constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento in oggetto.

Si allontana l'assessore Senatore alle ore 13,40. Presenti n. 3.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la nota del 17/10/2016 acclarata al prot. di questo Comune al n. 7093 del 18/10/2016, con la quale l'Avv. Gigante Domenico legale di fiducia di questo Ente trasmetteva la proposta transattiva a firma congiunta della Sig.ra Lordi Maria Concetta e dell'Avv. Antonio Turco, in merito alla controversia pendente presso il Tribunale di Salerno in discussione per la prossima udienza del 23/03/2017 che si allega;

CONSIDERATO di accogliere ed approvare la proposta suddetta nei suoi punti dal n. 1 al n. 6 in ogni sua parte ed altresì in virtù della relazione di consulenza tecnica a firma del CTU Ing. Capaldo Marino, il quale fa notare ai presenti la possibilità di addivenire ad un bonario componimento della lite.

RITENUTO di conferire atto di indirizzo al responsabile del servizio amministrativo di provvedere all'impegno di spesa per l'importo indicato al punto n. 2 e di predisporre tutti gli atti annessi e consequenziali;

VISTO il parere favorevole del responsabile del servizio n. 1 dell'ufficio tecnico comunale;

Con voti unanimi.

DELIBERA

- 1) La narrativa forma parte integrante del presente dispositivo;
- 2) Di accogliere la proposta dell'Avv. Antonio Turco per la controversia Lordi Maria Concetta c/ Comune di Buccino nel procedimento civile R.G. n. innanzi al Tribunale di Salerno per l'udienza fissata del 23/03/2017;
- 3) Di approvare la proposta transattiva sopracitata in ogni sua parte ai punti indicati che forma parte integrante e sostanziale del presente deliberato ed in virtù della relazione del CTU in merito alla controversia in argomento;
- 4) Di conferire atto di indirizzo al responsabile del servizio amministrativo di procedere all'impegno di spesa indicato al punto n. 2 della proposta in argomento e di predisporre tutti gli atti annessi e consequenziali al presente deliberato;
- 5) Di trasmettere la presente deliberazione all'Avv. Antonio Turco ed al nostro legale Avv. Gigante Domenico;
- 6) Di trasmettere la presente deliberazione al responsabile del servizio amministrativo e finanziario per gli atti consequenziali ;
- 7) Con separata votazione ed esito favorevole ed unanime dichiarare la presente immediatamente eseguibile ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000.

Studio Legale Turco Freda

Egr. Avv. Domenico Gigante
studiolegalegigante@pec.it

p.c. Ufficio Tecnico del Comune di Buccino
utc@pec.comune.buccino.sa.it

Oggetto: Lordi Maria Concetta / Comune di Buccino - procedimento civile R.G.n.
Tribunale di Salerno, Dott.ssa Iervolino, per cui vi è udienza il 23/03/2017

Io sottoscritta Signora Lordi Maria Concetta, nata il _____ ad _____ e residente in _____ alla
Via _____, quale attrice nell'ambito del procedimento civile R.G.n.

Tribunale di Salerno, Dott.ssa Iervolino, prossima udienza del 23/03/2017, a seguito delle
intese intervenute tra i procuratori delle parti, nonché con l'Ufficio Tecnico del Comune di Buccino, a
sua volta intervenuto sui luoghi di causa, ritenuta necessaria la realizzazione delle opere appresso
indicate, dichiara di prestare assenso a che la controversia venga definita allo stato, nei termini e
condizioni appresso indicate:

- 1) Realizzazione, a carico dell'Ente Comune di Buccino, delle seguenti opere:
 - a) Chiusura ermetica, mediante serramenti o opere murarie, di ogni finestra e/punto luce esistente nell'immobile di proprietà comunale di cui ai fatti di causa;
 - b) Apposizione di n. 2 travi trasversali all'interno del locale di proprietà comunale, a sostegno della relativa copertura, con contestuale rimozione della gravosa puntellatura che oggi insiste sul solaio del locale di proprietà di Lordi Maria Concetta;
 - c) Pitturazione e risanamento integrale della parte interna del locale di proprietà della Signora Lordi Maria Concetta, con risanamento delle muffe esistenti;
 - d) Apposizione grondaia sul lato sud dell'immobile di proprietà comunale, ed in ogni caso sul lato interessato dalle infiltrazioni *de qua*.

Tali opere dovranno essere realizzate, a regola d'arte, a carico totale ed esclusivo dell'Ente Comune di Buccino, entro e non oltre il 30/11/2016, a pena di decadenza.

- 2) Ristoro dei danni patiti, meglio specificati in atti di causa, in favore della Signora Lordi Maria Concetta, nella misura di euro 5.750,00 onnicomprensiva, da rimettersi entro e non oltre il 30/11/2016, presso lo Studio Legale Turco Freda, al conto corrente N. _____, coordinate IBAN: _____, BBC di Aquara, filiale di Olivero Citra (SA), su espressa autorizzazione della sottoscritta Signora Lordi Maria Concetta, a pena di decadenza;
- 3) Il giudizio civile R.G.n. _____ Tribunale di Salerno, Dott.ssa Iervolino, per cui vi è udienza il 23/03/2017, sarà abbandonato per inattività delle parti, all'esito del rispetto dei termini e condizioni della presente;
- 4) La presente, ove non accolta, non costituisce rinuncia alcuna alle pretese di cui all'atto introduttivo del giudizio di cui sopra, e non potrà in ogni caso essere prodotta in giudizio;
- 5) I procuratori delle parti, in caso di accettazione della presente, dichiaro di rinunciare espressamente alla solidarietà professionale, ex art. 68 Legge Professionale;
- 6) In caso di accettazione della presente, le parti si dichiarano reciprocamente soddisfatte, e nulla avranno a pretendere, a qualsiasi titolo, ragione o causa in dipendenza di tale vertenza.

Distinti saluti.

Buccino, li 17/10/2016

Signora Lordi Maria Concetta

Lordi Maria Concetta
Tale è

Avv. Antonio Turco

Antonio Turco

Via Europa, n. 25 - 84020 Stigliano degli Alburni (SA)

Piazza Cavalieri di Vittorio Veneto, n. 4 - 84122 Salerno

Tel e fax: 0828/973005 - Cell: 3388452264;

E-Mail: avv.turcoantonio65@pec.giuffre.it; antonio.turco@tiscali.it



Il Presidente

Dott. Nicola Parisi

F.to come originale

Il Segretario

Dott. Salvatore Tiano

F.to come originale

O Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/00

O Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/00

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata :

Affissa all'Albo Pretorio il - 8 NOV. 2016 registrata al n. _____ per prescritta

Pubblicazione di giorni quindici consecutivi e vi rimarrà fino alla scadenza.

Buccino li - 8 NOV. 2016

Il Responsabile dell'Albo Pretorio
F.to Sig. Sabato A. Trimarco



Il Segretario Comunale
F.to dott. Salvatore Tiano

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la suesata deliberazione :

- () è stata dichiarata immediatamente esecutiva
- () è divenuta esecutiva per decorrenza termini

Buccino li - 8 NOV. 2016



Il Segretario Comunale
F.to Dott. Salvatore Tiano

Trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari (art. 125 D. Lgs. n. 267/2000)

Buccino li - 8 NOV. 2016



Per copia conforme all'originale
Il Segretario Comunale
Dott. Salvatore Tiano